

IMU E TASI, SALDO ENTRO IL 17 DICEMBRE

Scade il 17 dicembre prossimo il termine per il versamento del saldo delle imposte IMU (Imposta municipale unica) e TASI (Tassa sui servizi indivisibili) 2018.

Innanzitutto, la scadenza: la normativa prevede che il saldo IMU e TASI venga effettuato ogni anno entro il 16 dicembre che perÃ² cade di domenica, facendo quindi slittare la data a lunedì 17, ultimo giorno utile per effettuare il pagamento.

Lâ€™importo dovuto va calcolato sulla base della delibera comunale di riferimento, pubblicata sul sito del Ministero Economia Finanze entro il 28 ottobre 2018. In mancanza di pubblicazione di nuova delibera entro tale termine, restano in vigore le disposizioni, aliquote e detrazioni applicabili per lâ€™anno precedente.

Maggiorazione Tasi â€œbloccataâ€ Per quanto riguarda la maggiorazione TASI dello 0,08%, Ã² stato confermato anche per il 2018 il blocco degli aumenti e pertanto, se era stata applicata nel 2015, puÃ² essere confermata nel 2018 solo se era giÃ stata espressamente confermata nel 2016. La TASI non Ã² dovuta sulla prima casa, a meno che non rientri nelle categorie di lusso (A1, A8 e A9, con aliquota del comune e detrazione fissa di 200 euro, se non modificata dallâ€™amministrazione). La somma di IMU e TASI non puÃ² superare il 10,6 per mille (11,4 se i comuni si avvalgono della maggiorazione dello 0.08%). Il calcolo si effettua rivalutando la rendita catastale del 5%, moltiplicandola per i coefficienti relativi al proprio immobile, e applicando infine lâ€™aliquota comunale.

Per ulteriori informazioni
Ufficio Fiscale
tel. 0173/226611
e-mail fiscale@acaweb.it

[Torna all'elenco news](#)

Categoria

1. News ContabilitÃ e assistenza fiscale

Data di creazione

9 Novembre 2018